

# FOR RENT

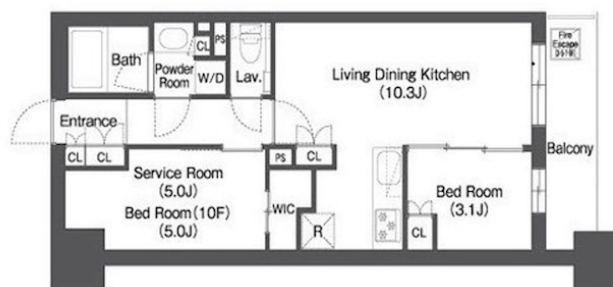
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 195,000円 | 12,000円 |

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁  
タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                                                               |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ディームス横濱高島町 402号室                                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市西区戸部本町38-13                                                                  |      |             |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 高島町駅 徒歩2分<br>京急本線 戸部駅 徒歩4分                                               |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(3.1畳) S(5畳) LDK(10.3畳)                                                           |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 4階                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 43.38㎡                                                                              | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2022年12月                                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 15,980円 24ヶ月                                                                      | 入居時期 | 2025年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[備考] 【退去時】室内清掃費: 46970円、エアコン清掃費: 33000円、1年未満解約違約金: 賃料・共益費1ヶ月 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額保証料: 賃料等の1% (更新料無)                                              |      |             |
| 備考       | ペット飼育可 (小型犬又は猫1匹迄) インターネット無料                                                        |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.yk0000006335

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |