

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 222,000円 | 15,000円 |

2F以上,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,電子ロック,24時間有人管理,タワー型マンション,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                   |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                      | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | THE YOKOHAMA FRONT TOWER 1504号室                        |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1丁目41                                    |      |             |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 横浜駅 徒歩3分<br>みなとみらい線 横浜駅 徒歩3分                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) LDK(11.7畳)                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 43階建 15階                                      |      |             |
| 専有面積     | 40.36㎡                                                 | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2023年12月                                               | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                 |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット |      |             |
| その他費用    | [備考] 【退去時】室内清掃費:44396円                                 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等の50%、月額保証料:賃料等の1% (更新料無)                   |      |             |
| 備考       | 横浜駅直結のタワーマンション♪ 充実の共用設備も魅力♪                            |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.yk000006332

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2116116

物件管理コード: 1131240843310000115352

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。