

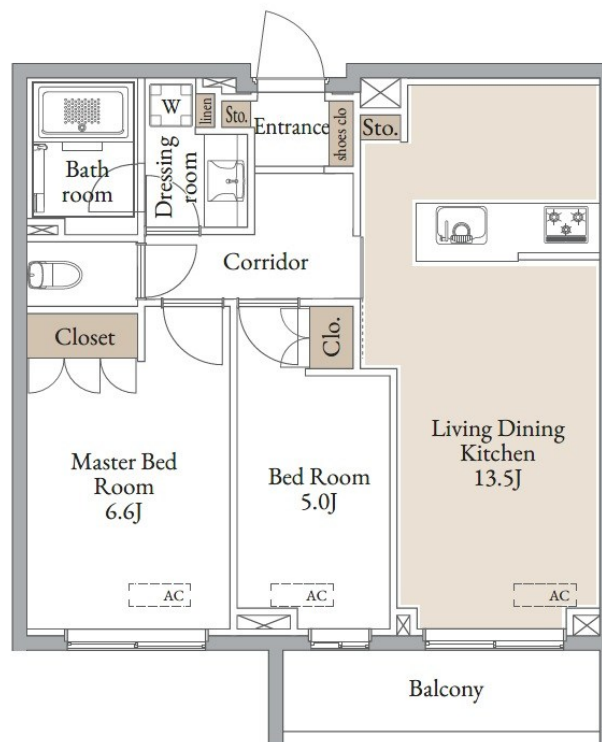
賃料	管理費等
226,000円	10,000円

ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,全室東南向き,南面リビング,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラティア横浜反町 103号室		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区松ヶ丘47		
交通	東急東横線 反町駅 徒歩7分 東海道本線（東日本） 横浜駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 B1階		
専有面積	55.96㎡	向き	南東
築年月	2025年3月28日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500~33000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[備考] 【退去時】 清掃代: 39600円※20㎡超+1375円/㎡、エアコン清掃代: 16500円/台、1年未満の解約時短期解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の20%、1年毎10,000円（賃料15万以上は14,000円）利用設備（駐車場・バイク置場）利用料も保証料算出賃料に含まれます		
備考	人気の横浜駅まで徒歩圏内♪ 設備充実♪ インターネット無料♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.yk000006319

お問合せ先



国土交通大臣（4）第7875号

（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

E-mail: yokohama@clcnet.jp

FAX:045-290-1054



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付