

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, バス 2 路線, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンヒルズ 203号室		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区沢渡23		
交通	東海道本線（東日本） 横浜駅 徒歩13分 東急東横線 横浜駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5畳) DK(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	31.8㎡	向き	南西
築年月	1991年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 L Rサポートクラブ: 35,000円 [備考] 【退去時】クリーニング代: 44000円(税込)、2年未満の解約は違約金として総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%～、月次: 総賃料の1%～		
備考	ペット相談♪ (小型犬・猫1匹) 人気のデザイナーズ物件♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.yk000006301

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2116116

物件管理コード: 1131240843310000115217

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。