

FOR RENT

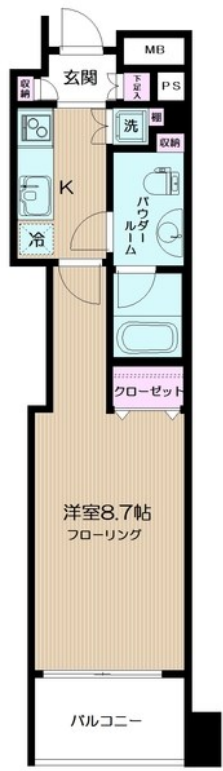
賃料	管理費等
90,000円	6,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日神デュオステージ横濱マリンスクエア 304号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区山下町31-4		
交通	みなとみらい線 元町・中華街駅 徒歩3分 根岸線 石川町駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	27.45㎡	向き	北東
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,100円 [備考] 支払手数料: 毎月月額合計の1%、退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16500円含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万		
備考	みなとみらい線始発駅の駅近マンション 安心のオートロック		

情報更新日2025年4月13日

No.yk000006294



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付