

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	9,000円

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス横濱リバーサイド 507号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区吉田町75-1		
交通	根岸線 桜木町駅 徒歩4分 根岸線 関内駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	35.56㎡	向き	南西
築年月	2007年2月15日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 33000~44000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング等の費用負担は、契約書等特約事項に準ずる		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の40%、以後1年毎に10000円(合計賃料15万円以上は14000円)		
備考	ペット相談 (小型犬、又は猫1匹)人気の高級賃貸マンション		

情報更新日2025年3月31日

No.yk000006274



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054
E-mail:yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付