

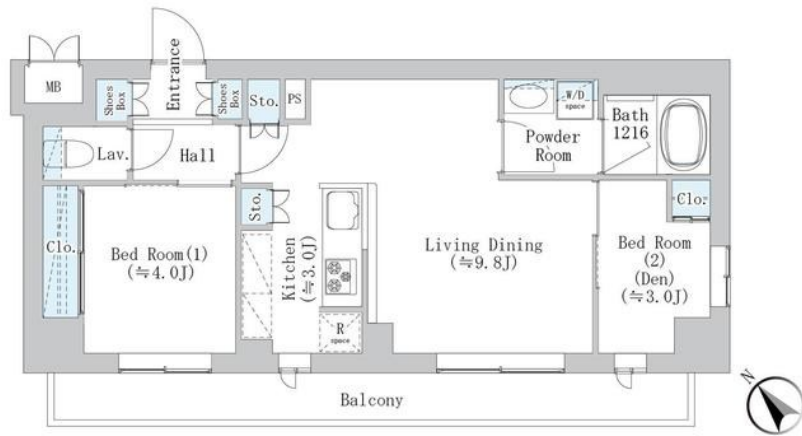
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 195,000円 | 15,000円 |

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 2LDK   |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | Breeze横浜公園 805号室   |      |       |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市中区相生町1丁目20  |      |       |
| 交通       | みなとみらい線 日本大通り駅 徒歩5分<br>根岸線 関内駅 徒歩8分                      |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) 洋室(3畳) LDK(12.8畳)                                 |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階  |      |       |
| 専有面積     | 46.24㎡   | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 2025年2月  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場                                    |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレン |      |       |
| その他費用    | [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円<br>[備考] 【退去時】室内清掃費用: 86,468円      |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 9600円/年                     |      |       |
| 備考       | 新築2LDK インターネット(NURO)無料                                   |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月29日

No.yk000006256



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社**  
神奈川県横浜市中区北幸二丁目4-5  
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054  
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |