

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	3,000円

2面採光,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,バス2路線,駅前,耐震構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スピカ 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区三ツ沢下町4-23		
交通	横浜市営ブルーライン 三ツ沢下町駅 徒歩2分 東急東横線 反町駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.85㎡	向き	南
築年月	2020年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [備考] 【退去時】通常清掃費:46200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時:賃料・共益費等合計額の60%、更新時:1万円(1年毎)		
備考	2020年築の築浅物件 横浜駅も徒歩圏内 耐震等級3		

情報更新日2025年3月26日

No.yk000006227



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社**  
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5  
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054  
E-mail:yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付