FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	10,000円

２Ｆ以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス横浜新子安フロント　412号室		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区新子安１丁目24-1		
交通	京浜東北線　新子安駅　徒歩4分 京急本線　京急新子安駅　徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳) LD(12畳) K(3.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	73.03㎡	向き	南
築年月	2022年1月	契約期間	定借 2028/11/30迄
損害保険	有　16,550円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン３台,カウン		
その他費用	[備考]　【退去時】室内清掃費：80333円、契約開始日から１年以内の解約は賃料１ヶ月分の違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等の50%、月額保証料：賃料等の1%（更新料無）		
備考	築浅分譲マンション♪　定期借家※2028年11月30日まで		

情報更新日2025年6月6日

No.yk0000006212

お問合せ先

国土交通大臣（4）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

ＣＬＣ不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5
TEL:045-290-1053　　FAX:045-290-1054
E-mail : yokohama@clcnet.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2116116　　物件管理コード：113124084331000011485 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。