

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	10,000円

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルス横浜ベイアドレス 802号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区太田町3丁目35-3		
交通	根岸線 関内駅 徒歩4分 みなとみらい線 馬車道駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(15.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	55.15㎡	向き	南西
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[備考] 【退去時】室内清掃費: 60665円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額保証料: 賃料等の1% (更新料無)		
備考	分譲マンションの賃貸物件 南西角部屋 1 L D K		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.yk000006012

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市中区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付