

FOR RENT

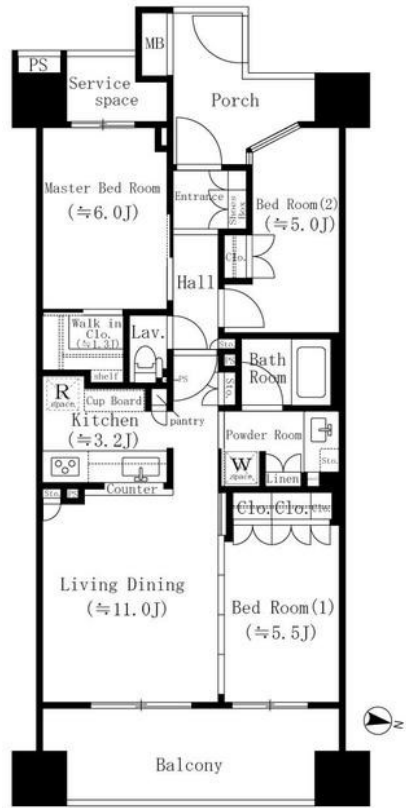
賃料	管理費等
245,000円	20,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,玄関ホール,高層階,振り分け,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークホームズ横濱山下町 1017号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区山下町158-1		
交通	根岸線 石川町駅 徒歩6分 みなとみらい線 元町・中華街駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	68.26㎡	向き	東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 【退去時】室内清掃費: 90103円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考	中華街や山下公園にも近い、人気の分譲賃貸マンション		

情報更新日2025年3月11日

No.yk000005929



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付