

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	6,000円

2F以上,モニタ付オートロック,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,海まで2km以内,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローズマンションR&A 302号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区山下町146		
交通	みなとみらい線 元町・中華街駅 徒歩7分 根岸線 石川町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.8畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.05㎡	向き	西
築年月	1992年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年3月上旬予定
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 保険料: 800円 [備考] 【退去時】室内清掃費: 1200円/㎡ (税別)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 1万円		
備考	横浜中華街に立地 3口ガスコンロ付システムキッチン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月29日

No.yk000005869



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社**  
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5  
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054  
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付