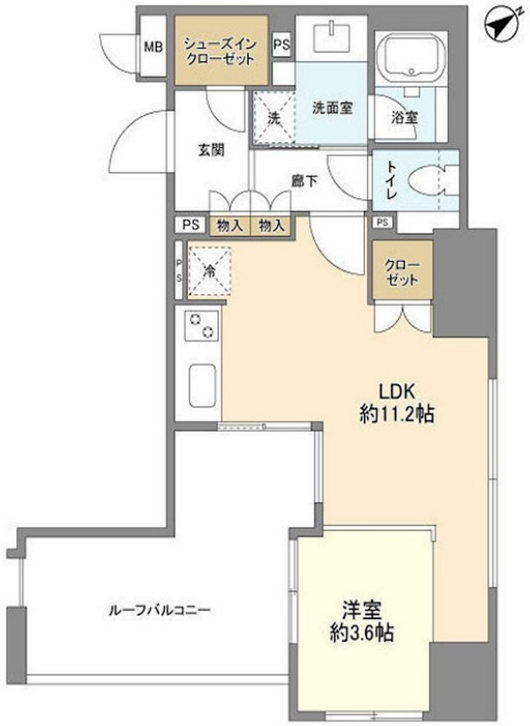
FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

２Ｆ以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,バス２路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,海まで2km以内

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルス横浜ベイアドレス　205号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区太田町３丁目35-3		
交通	根岸線　関内駅　徒歩4分 みなとみらい線　馬車道駅　徒歩5分		
間取詳細	洋室(3.6畳) LDK(11.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	40.12㎡	向き	南東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,グリル,		
その他費用	[備考]　【解約時】室内清掃費：44132円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　保証料：賃料等の40%、月額手数料：賃料等の1%（更新料無）		
備考	ペット飼育相談♪（飼育時礼金計２ヶ月、小型犬又は猫計１匹迄）		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日　No.yk0000005865

お問合せ先

国土交通大臣（4）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

ＣＬＣ不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5
TEL:045-290-1053　FAX:045-290-1054
E-mail : yokohama@clcnet.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2116116　物件管理コード：11312408433100001129 22

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。