

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,500円	5,500円

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, バス2路線, 外壁タイル張り, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス, 海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリス横濱 405号室		
物件所在地	神奈川県横浜市西区戸部町7丁目245-1		
交通	横浜市営ブルーライン 高島町駅 徒歩4分 京急本線 戸部駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	25.2㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 770円 [備考] 解約時ハウスクリーニング費用: 42350円 エアコン洗浄(1台当たり): 13750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時: 賃料等の60% (最低3万円)、月額: 賃料等の1.5%		
備考	人気の横浜エリアの分譲賃貸マンション 安心のオートロック		

情報更新日2025年1月13日

No.yk000005735



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社**  
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5  
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054  
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付