

FOR RENT

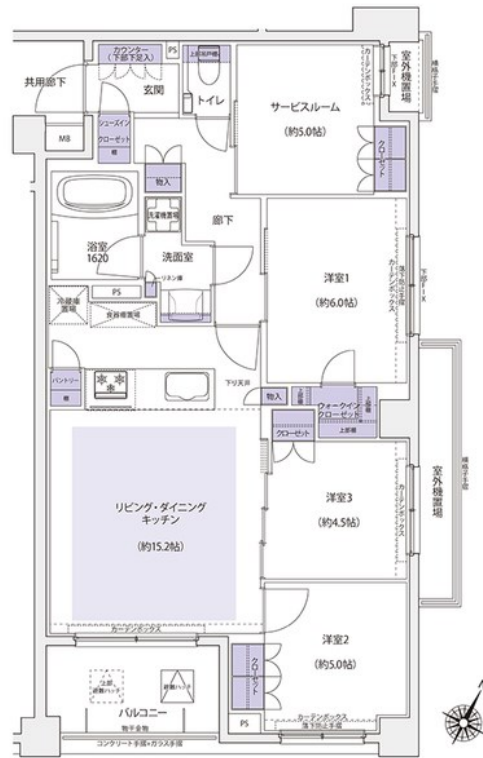
賃料	管理費等
329,000円	20,000円

2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, バス2路線, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, 管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス横濱紅葉坂 409号室		
物件所在地	神奈川県横浜市西区紅葉ケ丘6-1		
交通	根岸線 桜木町駅 徒歩7分 横浜市営ブルーライン 桜木町駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) S(5畳) LDK(15.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	80.78㎡	向き	南東
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 34100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 室内清掃費用: 106629円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考	ペット飼育可 小型犬、又は猫1匹まで 築浅3SLDK		

情報更新日2025年1月4日

No.yk000005726



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付