

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 390,000円 | 30,000円 |

追い焚き風呂/洗面台/ミストサウナが設置されてい

2F以上,オートロック,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,天井高2.5m以上,駅まで平坦,駅前,制震構造,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | THE YOKOHAMA FRONT TOWER 3011号室                                  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1丁目41  |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 横浜駅 徒歩3分<br>みなとみらい線 新高島駅 徒歩15分                             |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 43階建 30階  |      |     |
| 専有面積     | 58.13㎡   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2023年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 55000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                                      |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン全室, オートバ |      |     |
| その他費用    | [一時金] コンシェルジュ24費用: 16,500円                                       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 可 全保連株式会社 初回保証料総賃料50% 更新保証料10,000円/年 月額引落手数料330円(税込)             |      |     |
| 備考       | 横浜駅直結のタワーマンション!<br>室内・共用部の設備が充実している物件です!                         |      |     |

情報更新日2024年12月21日

No.yk000005667

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |