

# FOR RENT

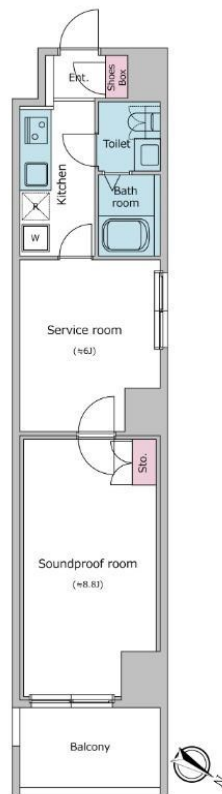
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 135,000円 | 10,000円 |

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1SK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レジディア横濱大通り公園 402号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市南区永楽町1丁目16-9  |      |    |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 伊勢佐木長者町駅 徒歩5分<br>根岸線 関内駅 徒歩12分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.8畳) S(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 4階   |      |    |
| 専有面積     | 35.13㎡   | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2021年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] インターネット使用料: 1,650円<br>[備考] 退去時室内クリーニング、エアコン洗浄費用は借主負担となります、1年未満の解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 40%、更新時: 10000円、月額: 1000円  |      |    |
| 備考       | ペット可 小型犬又は猫1匹 NURO光Connect   |      |    |

情報更新日2025年3月27日

No.yk0000005466

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |