

# FOR RENT

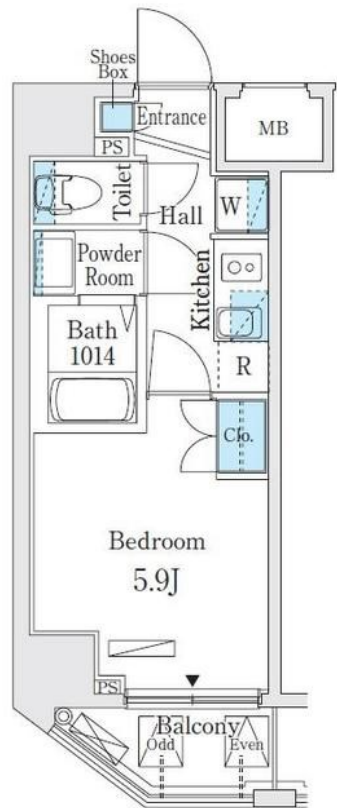
賃料	管理費等
97,000円	8,000円

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オープンブルーム横浜 804号室		
物件所在地	神奈川県横浜市西区平沼 1丁目25-2		
交通	相鉄本線 平沼橋駅 徒歩3分 京急本線 戸部駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	21.17㎡	向き	南東
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 【退去時】通常清掃費用: 41800円、1年未満解約違約金有(賃料+管理費1ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 10000円/年		
備考	通勤・通学に嬉しい駅近物件 人気の横浜駅も徒歩圏内		

情報更新日2024年11月21日

No.yk000005399



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社**  
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5  
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054  
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付