

# FOR RENT

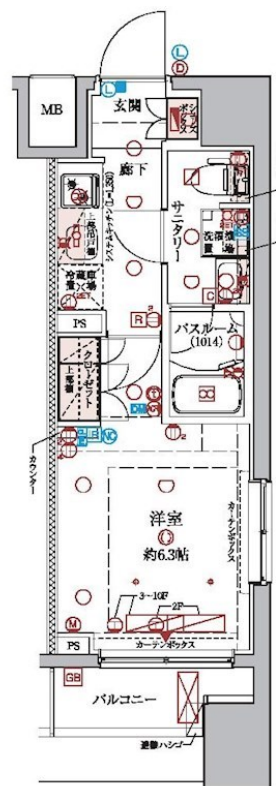
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 84,000円 | 10,000円 |

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ラクラス横浜 601号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市神奈川区神奈川2丁目12-1   |      |    |
| 交通       | 京急本線 神奈川駅 徒歩8分<br>京浜東北線 東神奈川駅 徒歩10分                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階  |      |    |
| 専有面積     | 21.56㎡  | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2021年8月2日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給 |      |    |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング等の費用負担は、契約書等特約事項に準ずる                         |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、月額保証料: 月額賃料等の           |      |    |
| 備考       | ペット飼育相談可 インターネットWi-Fi接続無料                                     |      |    |

情報更新日2024年11月21日

No.yk000005356

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |