

# FOR RENT

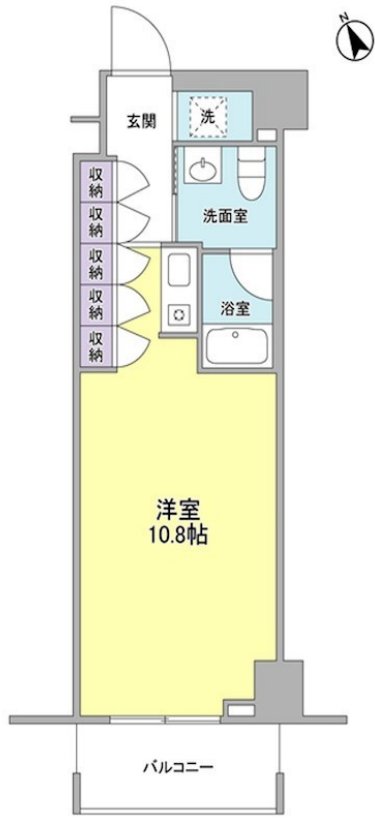
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 84,000円 | 15,000円 |

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                           |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 間取り      | 1R                                                        |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -                                                         | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | セントラル白楽 304号室                                             |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市神奈川区六角橋1丁目18-15                                    |      |              |
| 交通       | 東急東横線 白楽駅 徒歩5分<br>東急東横線 東白楽駅 徒歩11分                        |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(10.8畳)                                                 |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                           |      |              |
| 専有面積     | 28.05㎡                                                    | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2009年10月                                                  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 15,980円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 2024年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800~24200円/月 駐輪場 バイク置き場                          |      |              |
| 設備       | 3点給湯,BS,C,S,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シ       |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:33,000円<br>【備考】 【退去時】清掃費:38500円、エアコン清掃費:11000円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等の50%、月額手数料:賃料等の1%(更新料無)                       |      |              |
| 備考       | 通勤・通学に嬉しい駅近物件 オートロック&宅配BOXあり                              |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月16日

No.yk000005318



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社**  
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5  
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054  
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |