

# FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	6,000円

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルジェンテ・パリュ横濱反町 901号室		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区反町4丁目29-5		
交通	東急東横線 反町駅 徒歩4分 京浜東北線 東神奈川駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(3.2畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	32.03㎡	向き	東
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [備考] 【解約時】室内清掃費:44,000円、エアコン清掃費:11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の50%、月額保証料:賃料等の1%(更新料無)		
備考	横浜駅までも徒歩圏内 インターネット無料 オートロック		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月16日

No.yk000005317



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付