

賃料	管理費等
260,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,ダブルロック,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,上階無し,寝室8畳以上,振り分け,通風良好,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローズコート東神奈川 2F号室		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区白幡南町22-16		
交通	京急本線 神奈川新町駅 徒歩12分 京浜東北線 東神奈川駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(8.5畳) LDK(19.4畳) ロフト(10.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	104.02㎡	向き	南
築年月	2024年5月10日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[備考] 【退去時】ルームクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年) 法人は応相談		
備考	高級感のある内装仕様 設備充実 是非ご内見ください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月14日

No.yk000005275



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社**  
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5  
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054  
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付