

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,高層階,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日神パレステージ横浜南 1007号室		
物件所在地	神奈川県横浜市南区浦舟町3丁目34-12		
交通	横浜市営ブルーライン 阪東橋駅 徒歩4分 京急本線 黄金町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	17.29㎡	向き	北東
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000円/月~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,010円 [備考] 退去時クリーニング費借主負担特約有、支払手数料: 毎月月額合計の1%		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万		
備考	安心のオートロック付分譲マンションの賃貸物件		

情報更新日2024年12月1日

No.yk0000005269



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社**  
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5  
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054  
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付