

# FOR RENT

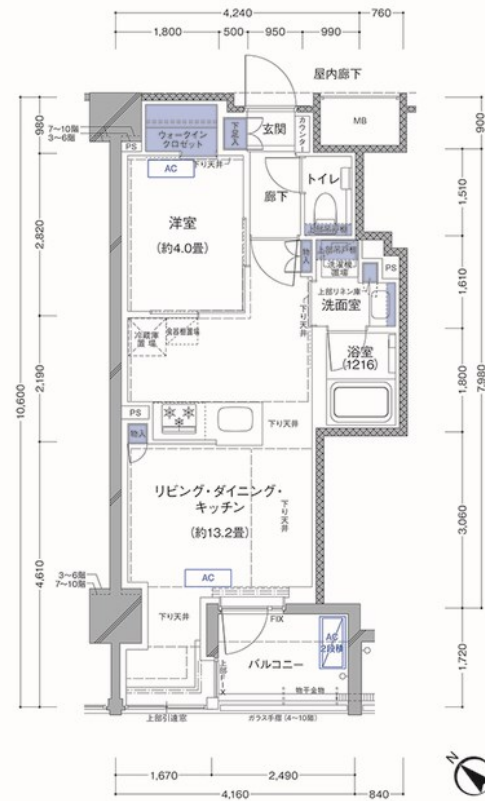
賃料	管理費等
156,000円	12,000円

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラティエラ横濱大通り公園 803号室		
物件所在地	神奈川県横浜市南区高根町1丁目3-1		
交通	横浜市営ブルーライン 阪東橋駅 徒歩2分 京急本線 黄金町駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	39.64㎡	向き	南西
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500~33000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 【退去時】通常清掃費用: 46200円、1年未満解約違約金有(賃料+管理費1ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 9600円/年		
備考	充実・安心のスマートホーム設備 インターネット無料		

情報更新日2024年12月3日

No.yk000005184

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付