

# FOR RENT

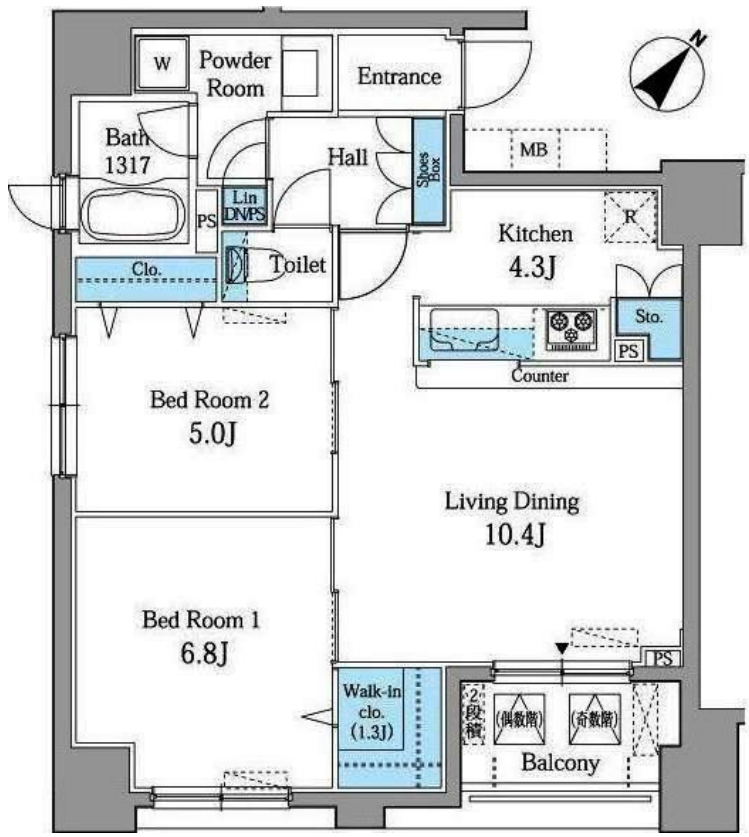
賃料	管理費等
187,000円	12,000円

2F以上, 2面採光, インナーバルコニー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 振り分け, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, バス2路線, 駅まで平坦, 外壁タイ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス横濱リバーサイド 1001号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区吉田町75-1		
交通	根岸線 桜木町駅 徒歩4分 根岸線 関内駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.8畳) S(5畳) LDK(14.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 10階		
専有面積	60.15㎡	向き	南東
築年月	2007年2月15日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 33000~44000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング等の費用負担は、契約書等特約事項に準ずる		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、月額保証料: 月額賃料等の		
備考	ペット相談 (小型犬、又は猫1匹) 人気の高級賃貸マンション		

情報更新日2024年9月13日

No.yk000005167



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社**  
神奈川県横浜市中区北幸二丁目4-5  
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054  
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付