

# FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Portside Urban Residence 201号室		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区栄町11-3		
交通	京急本線 神奈川駅 徒歩8分 東海道本線(東日本) 横浜駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	35.43㎡	向き	北
築年月	2018年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 【解約時】室内清掃費用:46200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時:賃料等合計額の60%、月額:賃料等合計額の0.7%、更新時:1万円(1年毎)		
備考	横浜駅まで徒歩圏内 安心のオートロック 設備充実		

情報更新日2024年9月16日

No.yk000005009

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付