

# FOR RENT

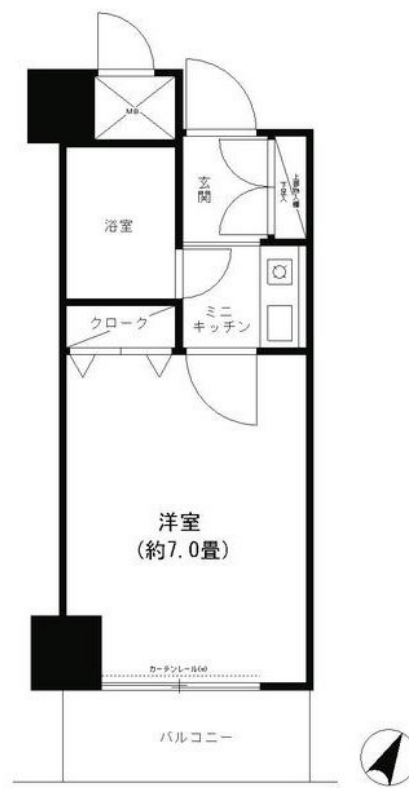
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 58,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,通風良好,南面バルコニー,バス2路線,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コシノパークサイドビル 605号室  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市中区蓬萊町1丁目1-7   |      |     |
| 交通       | 根岸線 関内駅 徒歩3分<br>横浜市営ブルーライン 伊勢佐木長者町駅 徒歩5分                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階   |      |     |
| 専有面積     | 19.8㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1989年5月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無  |      |     |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クツ                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円<br>[備考] 【退去時】室内清掃費用: 41800円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年                                      |      |     |
| 備考       | 通勤・通学に嬉しい駅前物件 安心のオートロックマンション   |      |     |

情報更新日2025年1月9日

No.yk000005003

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |