

# FOR RENT

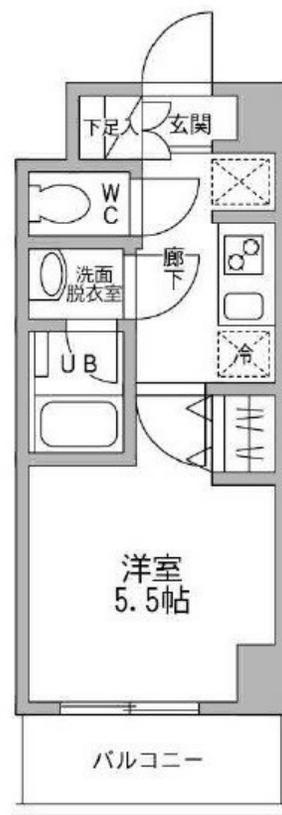
賃料	管理費等
101,000円	11,000円

2F以上,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークフラッツ横濱平沼橋 804号室		
物件所在地	神奈川県横浜市西区西平沼町1-6		
交通	相鉄本線 平沼橋駅 徒歩4分 東海道本線(東日本) 横浜駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	20.5㎡	向き	南東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:33,000円 [月次費用] 町会費:100円 [備考] 退去時室内クリーニング、エアコン洗浄費用は借主負担となります。 1年未満の解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料:月額賃料等の50%(保証人あり40%)、更新:1万円/年、口		
備考	複数路線のターミナル駅、横浜駅に徒歩圏内 商業施設も充実		

情報更新日2026年3月7日

No.yk0000004635



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 横浜店**  
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5  
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054  
E-mail:yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付