

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 8,000円 |

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,高層階,最上階,上階無し,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,海まで2km以内,セキュリティ会社

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                        |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス横浜反町公園 1006号室                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市神奈川区反町1丁目11-4                                                      |      |     |
| 交通       | 東急東横線 反町駅 徒歩4分<br>京浜東北線 東神奈川駅 徒歩10分                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳)                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                                         |      |     |
| 専有面積     | 24.15㎡                                                                    | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2012年6月                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 30800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, エアコン, オー       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円<br>[備考] 【解約時】室内清掃費: 41800円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年                                     |      |     |
| 備考       | 横浜駅まで徒歩15分♪ ペット飼育相談♪ オートロック♪                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.yk0000004543

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |