

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 178,000円 | 10,000円 |

2F以上,アルコーブ,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,海まで2km以内



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK  |      |           |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ベイステージ横浜 4 3 2 509号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市神奈川区新浦島町1丁目1-1                                       |      |           |
| 交通       | 京急本線 神奈川新町駅 徒歩7分<br>京浜東北線 東神奈川駅 徒歩16分                       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(5畳) LDK(16.1畳)                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 5階  |      |           |
| 専有面積     | 76.71㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2003年1月   | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有 15,980円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン |      |           |
| その他費用    | 【備考】 【解約時】室内清掃費: 84381円                                     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額保証料: 賃料等の1% (更新料無)                      |      |           |
| 備考       | 分譲マンションの賃貸物件 3LDKのファミリータイプ                                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.yk0000004457



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社**  
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5  
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054  
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |