

# FOR RENT

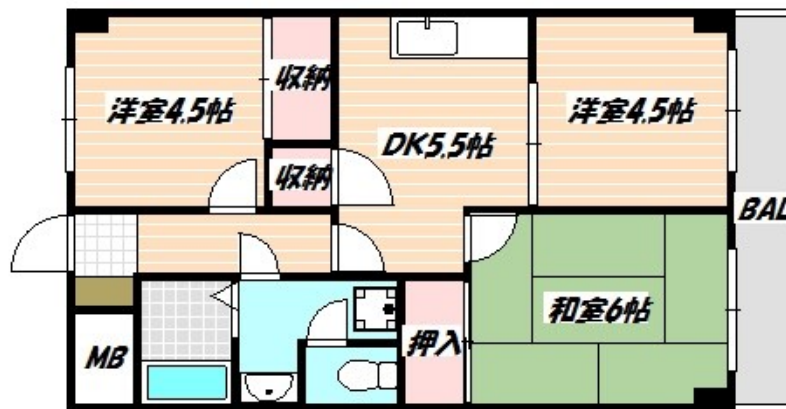
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 126,000円 | 7,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                    |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コスモビル                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市行徳駅前1丁目                                          |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩3分<br>東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩17分                |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳)                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階                                     |      |    |
| 専有面積     | 49.24㎡                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年9月                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                 |      |    |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ<br>設置可,ガス給湯,クロー |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] 24時間サービス: 1,100円        |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 子供可                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料: 月額賃料合計等100%、月額保証料: 総賃料1.5% + 790円      |      |    |
| 備考       |                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月29日

No.ur0000036767

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000133920

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。