

# FOR RENT

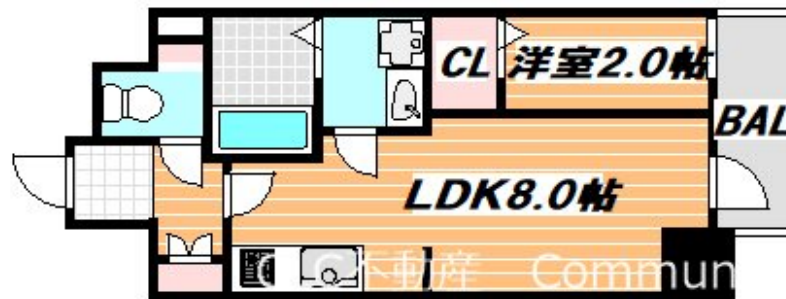
賃料	管理費等
116,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーパスホームズ南行徳		
物件所在地	千葉県市川市新井3丁目		
交通	東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(2畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	27.16㎡	向き	南西
築年月	2022年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 単身限定		
保証会社	必須 月契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月8日

No.ur000036731

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付