

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートトライアングル		
物件所在地	千葉県市川市富浜 2 丁目		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	61.38㎡	向き	南東
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,490円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50%, 月間保証料: 月額合計額1.5%, 年間保証委託料: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.ur000036581



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店
千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階
TEL:047-700-7220
E-mail: urayasu@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付