

# FOR RENT

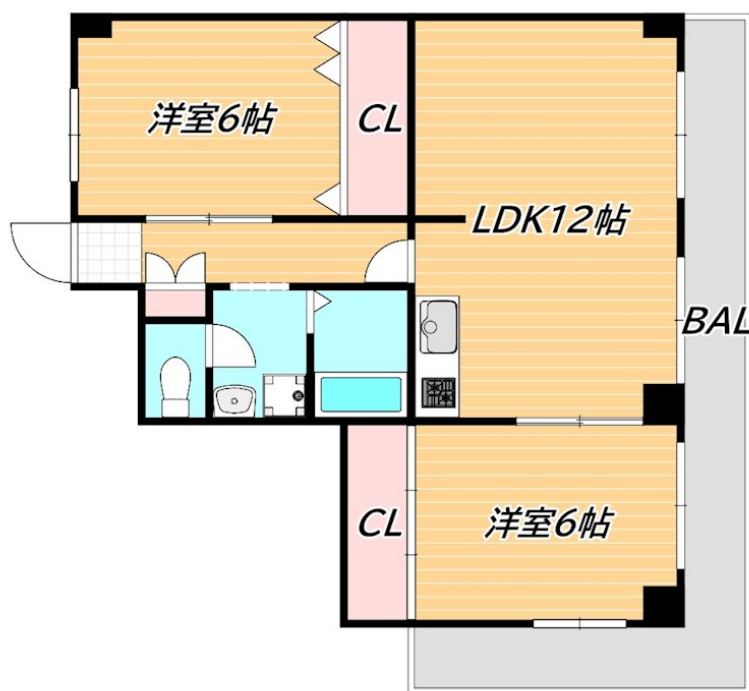
賃料	管理費等
155,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレントアベ		
物件所在地	千葉県浦安市当代島1丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建4階		
専有面積	57㎡	向き	南西
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 消毒施工費用: 19,800円 安心入居サポート: 19,800円 [備考] 2年未満で解約の場合、違約金として月額賃料合計等の1ヶ月分がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.ur0000036566



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付