

# FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	7,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市妙典5丁目		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.8畳) LDK(13.4畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	63.1㎡	向き	南西
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 33,000円 清掃費: 97,020円 エアコン清掃費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月20日

No.ur0000036410



国土交通大臣(4)第7875号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**  
 千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノールビル4階  
 TEL:047-700-7220  
 E-mail: urayasu@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付