

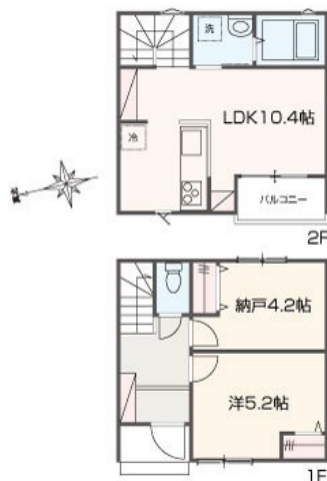
賃料	管理費等
141,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,防犯ガラス,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MELLAS浦安		
物件所在地	千葉県市川市新井1丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.4畳) S(4.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48.64㎡	向き	西
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンタ		
その他費用	[一時金] 24Hサポートシステム:27,500円 スマートロック登録料:27,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料:50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.ur0000036354



国土交通大臣(4)第7875号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**  
 千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノールビル4階  
 TEL:047-700-7220  
 E-mail: urayasu@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付