

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                         |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | L i g e r e南行徳West                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市南行徳3丁目                                                               |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩5分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩15分                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 20.12㎡                                                                     | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2021年1月                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無                                                                          |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,ク                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消火剤代:7,480円 害虫防除施工費:22,000円 カードキー発行料:3,000円                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料総額80% (最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません) |      |    |
| 備考       |                                                                            |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.ur0000036132

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14ブランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000131133

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。