

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,管理室,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ市川		
物件所在地	千葉県市川市日之出		
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩14分 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩29分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	56.65㎡	向き	南東
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 22,000円 LRサポートクラブ: 35,000円 クリーニング代: 71,500円 [備考] 犬飼育の場合 敷金2ヶ月: 償却 猫飼育の場合 敷金3ヶ月: 償却		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 契約時、月額賃料合計等の50% ~ 月額保証料: 月額賃料等の1%		
備考	お車で周辺環境もご案内いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.ur0000036119



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付