

# FOR RENT

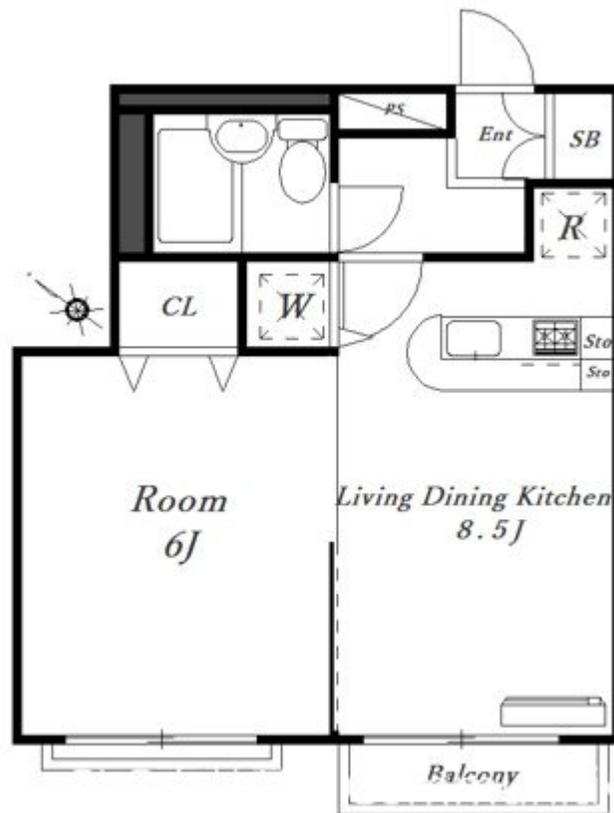
賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2 F 以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローズガーデン1番館		
物件所在地	千葉県浦安市堀江1丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩16分 京葉線 新浦安駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	31.04㎡	向き	南西
築年月	1986年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 室内抗菌費用: 11,000円 退去査定手数料: 5,500円 [月次費用] 24hサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月額: 総賃料1.5%		
備考	人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感ずる魅力が浦安の街です!		

情報更新日2026年4月26日

No.ur000036057

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%