

# FOR RENT

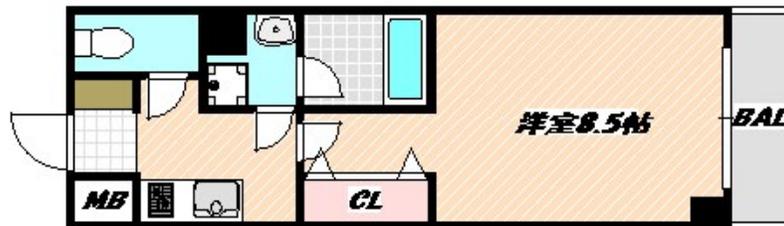
賃料	管理費等
94,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S-FORT行徳(旧サムティレジデンス行徳)		
物件所在地	千葉県市川市行徳駅前3丁目		
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	24.86㎡	向き	北東
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月15日予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の30% 更新料: 10,000円/1年ごと 口座振替手数料330円/月毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.ur000036038

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付