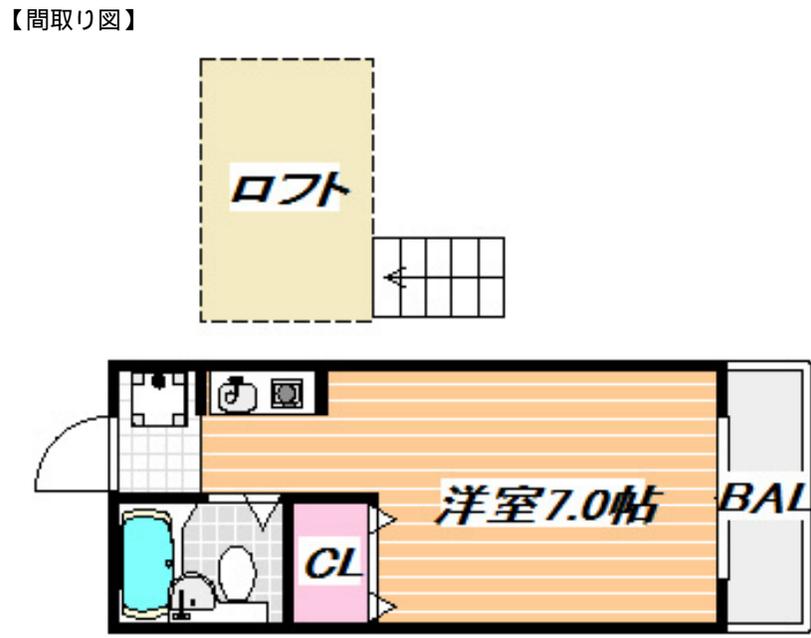


# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

2F以上,ロフト,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ニューアローズM		
物件所在地	千葉県浦安市入船4丁目		
交通	京葉線 新浦安駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(7畳) ロフト(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[備考] 2年後に再契約をされる場合、再契約料として賃料1ヶ月分+事務手数料0.5ヶ月分(税別)がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料合計等の50% 月額保証料: 800円 引渡し手数料550円		
備考	人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感じる魅力が浦安の街です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.ur000035921



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付