

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 65,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ジョイフル浦安 | | |
| 物件所在地 | 千葉県市川市新井 1 丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩15分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 16.57㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1991年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボツ | | |
| その他費用 | [一時金] デジタルキー設定費用: 9,900円 契約事務手数料: 3,300円 殺菌消臭代: 16,500円 [月次費用] 水道代・ガス代: 5,000円 24時間サポート料: 550円 [備考] 1年以内の解約は賃料の2カ月、2年以内の解約は賃料の1カ月の違約金が発生してしまいます。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時、月額賃料等総額の80% 年間保証委託料年毎10,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月11日

No.ur0000035911

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000129514

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。