

# FOR RENT

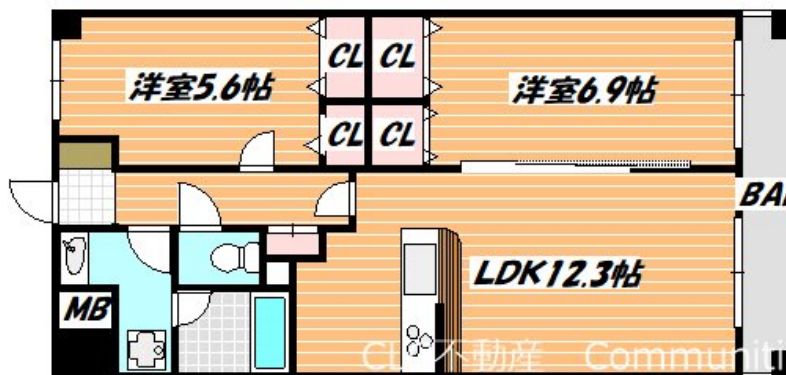
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 128,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メルヴェーユ                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県市川市入船                                                         |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩13分<br>東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩24分                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳) 洋室(5.6畳) LDK(12.3畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 55.71㎡                                                           | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2008年10月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                            |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン |      |     |
| その他費用    |                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 月額賃料等総額の50% ~ 年間保証委託料年毎10,000円                     |      |     |
| 備考       |                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.ur0000035905

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000129485

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。