

# FOR RENT

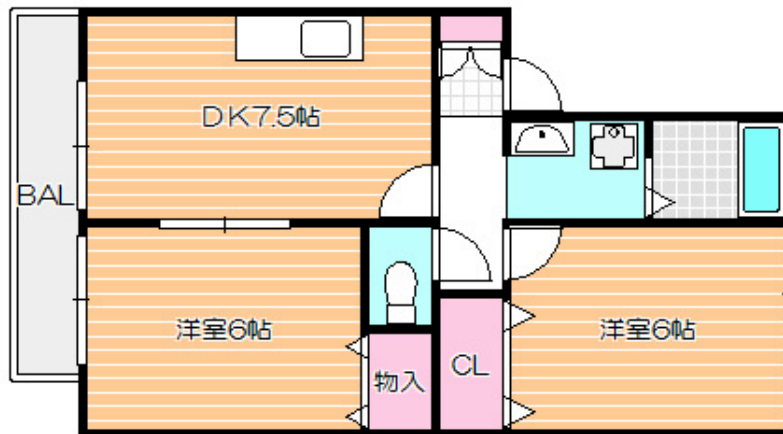
賃料	管理費等
104,000円	5,000円

玄関ホール, 24時間有人管理, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベニュー		
物件所在地	千葉県市川市妙典5丁目		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 原木中山駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.15㎡	向き	南東
築年月	1998年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ ンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証委託料: 賃料等総額の1% + 800円		
備考	妙典は東西線の始発駅! 区画整理事業で生まれた新しい街で駅の周辺は整然と した街並みが広がり、また江戸川の潤いを身近に親しむことができる水辺空間 も整備され憩いやレクリエーションの場です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.ur0000035882

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付