

# FOR RENT

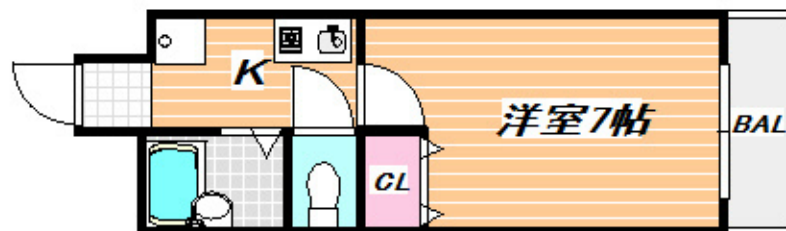
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                           |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                            | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クオーレプロバンス南行徳                                                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県市川市南行徳 1 丁目                                                                               |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 浦安（千葉）駅 徒歩22分                                                 |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.5畳)                                                                               |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                                                              |      |             |
| 専有面積     | 21㎡                                                                                          | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2005年2月                                                                                      | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                            | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                   |      |             |
| 設備       | B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン                              |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代金: 27,500円                                                                         |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 月額、賃料合計等の2%~3%がかかります。                                                                     |      |             |
| 備考       | 南行徳メトログルメショッピングセンターをはじめ、スーパー、ドラッグストアなどの生活施設が充実！ 車のアクセスに優れ、人気のテーマパークをはじめ多くのレジャースポットも身近な南行徳の街！ |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.ur0000035874

お問合せ先



国土交通大臣（４）第7875号

（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄 1 丁目 1 7 - 1 4 ブランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000129343

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。