

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファビュラス		
物件所在地	千葉県市川市相之川 1 丁目		
交通	東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩18分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(3.2畳) DK(7.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.89m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 27,500円 ルームクリーニング費用: 71,500円 エアコンクリーニング費用: 11,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,870円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料合計等の30% 每月、月額賃料合計等の3%。 契約時、月額合計等の60% 1年毎に1万円。 月額賃料合計等の80%。 どのプランも事務手数料440円が毎月かかります。		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.ur0000035787



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 浦安店

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノワールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%