

# FOR RENT

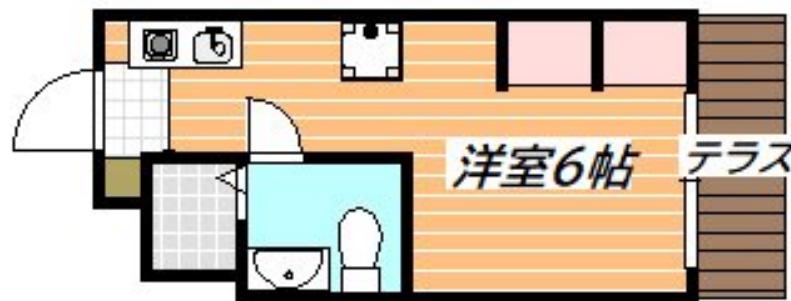
賃料	管理費等
49,000円	5,000円

メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラ5		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 2 丁目		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	17m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1985年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 退去負担金 : 49,000円 消毒施工費用 : 16,500円 安心入居サポート : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料合計等の20% ~ 30% 1年毎に10,000円~ 月額手数料330円~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.ur0000035758

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 浦安店

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノワールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail : urayasu@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付