

# FOR RENT

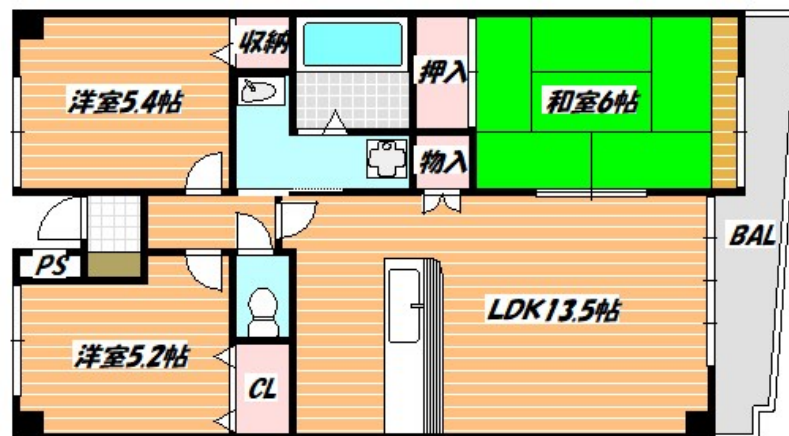
賃料	管理費等
149,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルデール		
物件所在地	千葉県市川市妙典 4 丁目		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	69.01㎡	向き	南西
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ダスキン虫駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 高松安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料合計等の100% 月額保証料: 月額賃料合計等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.ur0000035603

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000127888

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。