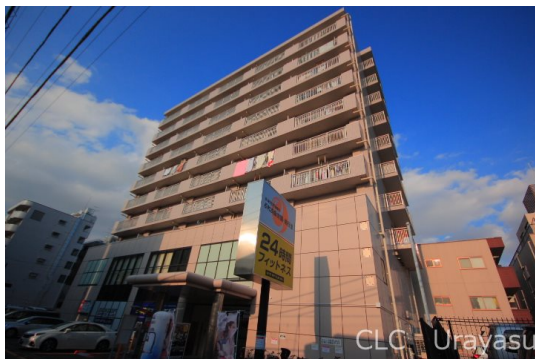


# FOR RENT

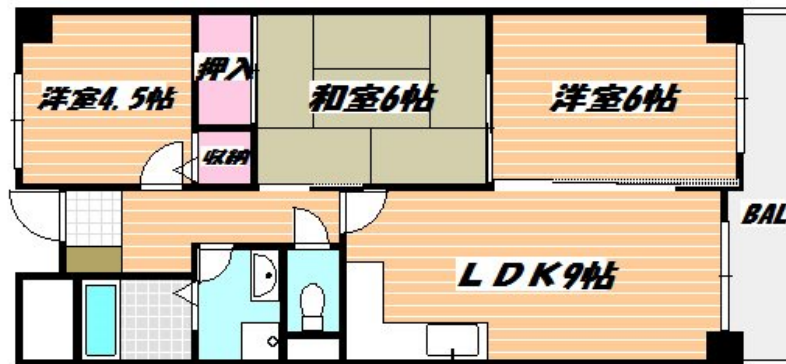
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 154,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                      |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アーバンパーク行徳                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県市川市南行徳1丁目                                              |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩3分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩15分              |      |             |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                            |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階                                       |      |             |
| 専有面積     | 58.44㎡                                                    | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 1995年3月24日                                                | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2026年2月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                     |      |             |
| 設備       | 3点給湯, L字型キッチン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                      |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 連保無し月額賃料合計等の50% 連保有り月額賃料合計等の30% どちらも1年毎         |      |             |
| 備考       |                                                           |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.ur0000035602

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000127887

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。