

# FOR RENT

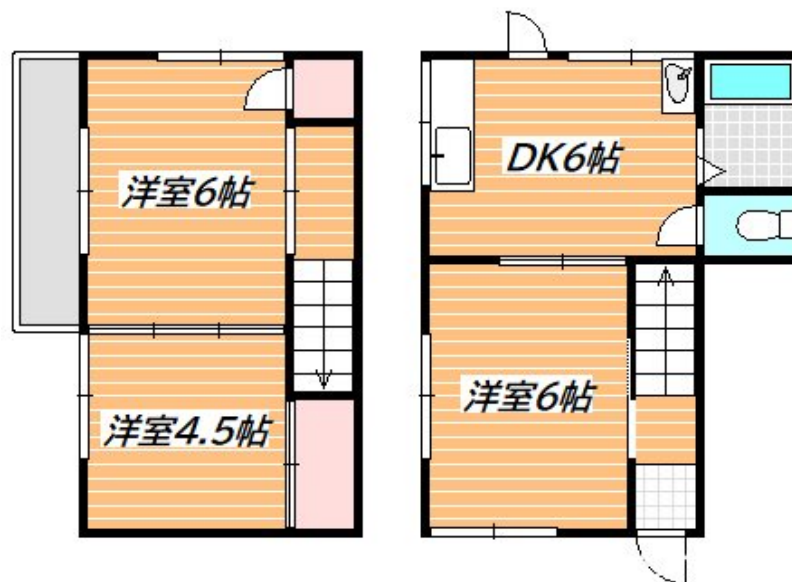
賃料	管理費等
85,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下新宿戸建		
物件所在地	千葉県市川市下新宿		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	46.91㎡	向き	北東
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~		
設備	2口コンロ, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, トイ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 19,800円 鍵交換代: 22,000円 室内消毒施工費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円 月額550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.ur0000035562

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000127717

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。